

Muster-WEG Haus Lilienallee 21, 80020 München

WIRTSCHAFTSPLAN für den Zeitraum 01.01.2008 bis 31.12.2008

Abrechnungsposten	Verteilt nach	Plan 2007	Kosten 2008	Neuer Plan 2008
Ausgaben				
Nicht umlagefähige Kosten				
Anschaffungen	Eigentumsanteil	1.000,00 EUR	188,70 EUR	1.000,00 EUR
Grundsteuer	Eigentumsanteil	300,00 EUR	421,20 EUR	300,00 EUR
Reparaturen	Eigentumsanteil	3.000,00 EUR	0,00 EUR	3.000,00 EUR
Rechts- und Beratungskosten	Eigentumsanteil	500,00 EUR	0,00 EUR	500,00 EUR
Versicherung-Gebäude	Eigentumsanteil	280,00 EUR	280,00 EUR	280,00 EUR
Instandhaltung	Eigentumsanteil	620,00 EUR	680,00 EUR	620,00 EUR
Bankgebühren	Eigentumsanteil	150,00 EUR	0,00 EUR	150,00 EUR
Verwaltergebühren	Einheiten	400,00 EUR	0,00 EUR	400,00 EUR
Summe:		6.250,00 EUR	1.569,90 EUR	6.250,00 EUR
Umlagefähige Kosten				
Heizkosten	Ext. Heizkosten	1.100,00 EUR	0,00 EUR	1.100,00 EUR
Schornsteinfeger	Eigentumsanteil	130,00 EUR	0,00 EUR	130,00 EUR
Kabel-TV	Einheiten	850,00 EUR	850,00 EUR	850,00 EUR
Müllabfuhr	Eigentumsanteil	250,00 EUR	263,55 EUR	250,00 EUR
Straßenreinigung	Eigentumsanteil	130,00 EUR	220,33 EUR	130,00 EUR
Hausmeister	Eigentumsanteil	1.500,00 EUR	0,00 EUR	1.500,00 EUR
Ungezieferg bekämpfung	Eigentumsanteil	300,00 EUR	0,00 EUR	300,00 EUR
Gartenpflege	Eigentumsanteil	450,00 EUR	411,50 EUR	450,00 EUR
Kanal - Abwasser	Kaltw. Zähler	600,00 EUR	0,00 EUR	600,00 EUR
Kanal - Abwasser befestigte Fläche	Eigentumsanteil	200,00 EUR	0,00 EUR	200,00 EUR
Allgemeinstrom	Eigentumsanteil	280,00 EUR	0,00 EUR	280,00 EUR
Treppenhausreinigung	Eigentumsanteil	1.000,00 EUR	0,00 EUR	1.000,00 EUR
Wartung Feuerlöscher	Eigentumsanteil	120,00 EUR	0,00 EUR	120,00 EUR
Summe:		6.910,00 EUR	1.745,38 EUR	6.910,00 EUR
Summe Ausgaben		13.160,00 EUR	3.315,28 EUR	13.160,00 EUR
Rücklagen				
Zuführung Rücklagen	Eigentumsanteil	4.000,00 EUR	0,00 EUR	4.000,00 EUR
Entnahmen Rücklagen	Eigentumsanteil	-500,00 EUR	-1.000,00 EUR	-500,00 EUR
Summe Rücklagen		3.500,00 EUR	-1.000,00 EUR	3.500,00 EUR
Einnahmen				
Hausgeld		16.660,00 EUR	9.472,41 EUR	16.660,00 EUR
Summe Einnahmen		16.660,00 EUR	9.472,41 EUR	16.660,00 EUR

Muster-WEG Haus Lilienallee 21, 80020 München

WIRTSCHAFTSPLAN für den Zeitraum 01.01.2008 bis 31.12.2008

Abrechnungsposten	Verteilt nach	Plan 2007	Kosten 2008	Neuer Plan 2008
GESAMT:		0,00 EUR	-7.157,13 EUR	0,00 EUR